

# Vedtægter for grundejerforeningen Hasselvænget

## § 1. Navn og hjemsted

Foreningens navn er *Hasselvænget*. Foreningen er stiftet den 27. september 1959 og hjemsted i Snekkersten

## § 2. Formål

Foreningens formål er at varetage medlemmernes fælles interesser bl.a. overfor myndighederne, overvåge overholdelsen af de i deklARATIONERNE indeholdte bestemmelser og iøvrigt arbejde til gavn og nytte for medlemmerne.

## § 3. Medlemmer

Medlemmer er – i henhold til tinglyste deklARATIONER – enhver ejer af en parcel, der er udstykket fra *i/s Hasselgårdens udstykning, Rørtang by, Støens sogn*.

## § 4. Kontingent

Det årlige kontingent fastsættes på den ordinære generalforsamling og forfalder til betaling hvert år 1. juni. Kontingentet skal være betalt senest 1 måned efter opkrævningens modtagelse.

## § 5. Generalforsamling

Generalforsamlingen er foreningens højeste myndighed.

Ordinær generalforsamling afholdes hvert år i *maj måned* og indkaldes med *mindst 14. dages varsel* ved skrivelse til medlemmerne, bilagt revideret årsregnskab, budgetforslag samt indkomne forslag til behandling.

Dagsorden skal mindst indeholde følgende punkter:

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning til godkendelse.
3. Regnskab til godkendelse.
4. Behandling af indkomne forslag.
5. Budget til godkendelse.
6. Fastsættelse af kontingent.
7. a) Valg af bestyrelse  
b) Valg af suppleant  
c) Valg af 2 revisorer  
d) Valg af 1 revisorsuppleant

## 8. Eventuelt

Generalforsamlingen vælger et medlem uden for bestyrelsen til dirigent. Der føres protokol over generalforsamlingens forløb og truffene beslutninger, og protokollen underskrives af dirigenten.

Forslag, der ønskes behandlet under punkt 4, skal være bestyrelsen i hænde senest 15. april. Ved forslag til valg af medlemmer til bestyrelsen, må de pågældendes samtykke forinden være indhentet.

Stemmeret ved generalforsamlingen har de medlemmer, der ikke står i restance med kontingent. Hver parcel har en stemme.

Der kan stemmes ved skriftlig fuldmagt, dog kan ingen på andres vegne afgive mere end tre stemmer. Hvor der foreligger skriftlige fuldmagter, skal afstemning foretages skriftligt.

Generalforsamlingen er beslutningsdygtig uanset det fremmødte antal stemmeberettigede medlemmer. Afgørelse træffes ved almindelig stemmeflerhed blandt de afgivne stemmer. (Se dog § 8).

På den ordinære generalforsamling aflægger bestyrelsen beretning om virksomheden i det forløbne år og fremlægger det reviderede regnskab samt budgetforslag for det kommende år til godkendelse.

*Ekstraordinær generalforsamling* afholdes efter bestyrelsens bestemmelse, eller når *mindst 25 medlemmer* skriftlig begærer det. Begæringen skal indeholde moti-

veret redegørelse for de fremsatte forslag. I sidstnævnte tilfælde skal generalforsamlingen afholdes snarest muligt, dog senest 6 uger efter begæringens fremsættelse.

Indkaldelse skal ske med mindst 14 dages varsel ved tilsendelse af dagsorden med de fremsatte forslag. På en ekstraordinær generalforsamling kan kun de forslag, der er årsag til indkaldelsen behandles.

## § 6. Bestyrelse

Den ordinære generalforsamling vælger en bestyrelse på 5 medlemmer. Valgene gælder for 2 år. De lige år vælges 3 og de ulige år 2 medlemmer. Ligeledes vælges suppleant, der er på valg hvert år. Genvalg kan finde sted for alles vedkommende. Dersom der foreslås flere kandidater end det ledige antal pladser i bestyrelsen, skal afstemning foretages skriftligt.

Efter generalforsamlingen konstituerer bestyrelsen sig med formand, næstformand, kasserer og sekretær.

Bestyrelsesmøde afholdes så ofte medlemmerne skønner det nødvendigt og skal afholdes, dersom 2 medlemmer fremsætter krav herom.

Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når mindst 3 medlemmer hvor blandt formand eller næstformand er til stede. I tilfælde af et medlems forfald kan suppleanten indkaldes. Der føres protokol over bestyrelsens forhandlinger og beslutninger. Protokollen underskrives af de ved møderne tilstedeværende medlemmer.

Foreningen forpligtes ved underskrift af 2 bestyrelsesmedlemmer, hvoraf formand eller næstformand er den ene.

Bestyrelsens medlemmer er ulønnede, dog kan udgifter til bestyrelsesmøder afholdes.

Iøvrigt fastsætter bestyrelsen selv sin forretningsorden.

## § 7. Regnskab og revision

Regnskabsåret løber fra 1. april til 31. marts.

Det af revisorerne påtegnede regnskab underskrives af den samlede bestyrelse og udsendes til medlemmerne sammen med indkaldelsen til den ordinære generalforsamling.

Foreningens midler indsættes i sparekasse, bank eller på postgirokonto. Bestyrelsen kan bemyndige kassereren til alene at disponere over indeståede på disse konti. Den kontante beholdnings maximum fastsættes af bestyrelsen.

Generalforsamlingen vælger for et år ad gangen 2 revisorer og en revisorsuppleant. Genvalg kan finde sted.

## § 8. Vedtægtsændringer

Vedtægtsændringer kan kun vedtages med  $\frac{2}{3}$  af antallet af stemmeberettigede medlemmer.

Opnås ikke  $\frac{2}{3}$  majoritet, kan bestyrelsen, dersom den er forslagsstiller og skal bestyrelsen, dersom forslaget er fremsat fra medlemsside, med 14 dages varsel indkalde til en ekstraordinær generalforsamling, der da er beslutningsdygtig, dersom mindst  $\frac{2}{3}$  af det repræsenterede antal stemmer, stemmer herfor.

Den ekstraordinære generalforsamling skal afholdes senest en måned efter den ordinære generalforsamling.

Således vedtaget på foreningens ekstraordinære generalforsamling den 1.9.1985.

Første gang vedtaget på foreningens generalforsamling den 27.9.1959 med senere ændringer vedtaget på generalforsamlingerne den 25.5.1970 og 3.6.1975.